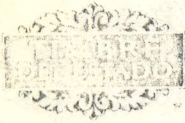


COPIA



2 059 934 \*

19ª CLASE

CONVENIO

Reunidos en Morro del Jable, Jandía, Isla de Fuerteventura, se concierta con fecha de hoy el presente convenio entre :

DOÑA ISABEL ALTHAUS, Vda. de Winter, con domicilio en Las Palmas G.C. y D. RAFAEL MATOS VIERA, soltero, vecino de Jandia.---  
D<sup>a</sup> ISABEL ALTHAUS actua en este acto tanto en nombre propio y particularmente, como tambien en su calidad de Administrador de la entidad DEHESA DE JANDIA S.A. - - - - -

OBJETO Y ESTIPULACIONES DEL CONTRATO:

D<sup>a</sup> ISABEL ALTHAUS es propietaria del Cortijo de 9 hectareas de extensión y del llamado Chalet de Cofete, este ultimo enclavado dentro del recinto del Cortijo, propiedad totalmente amurallada con pared de piedra seca, todo ello situado en la llamada Vega de Cofete, en la zona de Barlovento de la península de Jandía, siendo dicha Vega a su vez propiedad de la entidad DEHESA DE JANDIA S.A. - - - - -

- 1º- La propietaria pone a disposición de D. Rafael Matos Viera 2 habitaciones dentro del citado Chalet, facilitándole 2 camas y algun mueble mas y utensilios como cocina de gas y una bombona de butano. - - - - -
- 2.- D. Rafael Matos por todo ello se obliga a custodiar y vigilar el Chalet y el Cortijo impidiendo la entrada de personas ajenas y animales cuidando de que dicha propiedad no se deteriore mas, teniendo cuidado para que no se produzcan atropellos e incendios. - - - - -
- 3º -La propietaria le concede a D. Rafael Matos Viera permiso para mantener hasta un total de 12 cabezas de ganado cabrio o lanar. Si dicha ganaderia aumentara de cabezas, entonces debe reducirla al numero de cabezas estipulado o hacerse medianero de Dehesa de Jandía S.A. con pastoreo en la Vega de Cofete, lo que sería objeto de contrato de medianería .
- 4º- La propietaria mandará seguidamente personal y material necesario para arreglar la atarjea y tuberia restaurando asi la conduccion del agua desde la galeria hasta la tanquilla y el propio Chalet. Asimismo mandará proxicamente a arreglar las puertas y cerraduras del Chalet. - - - - -

